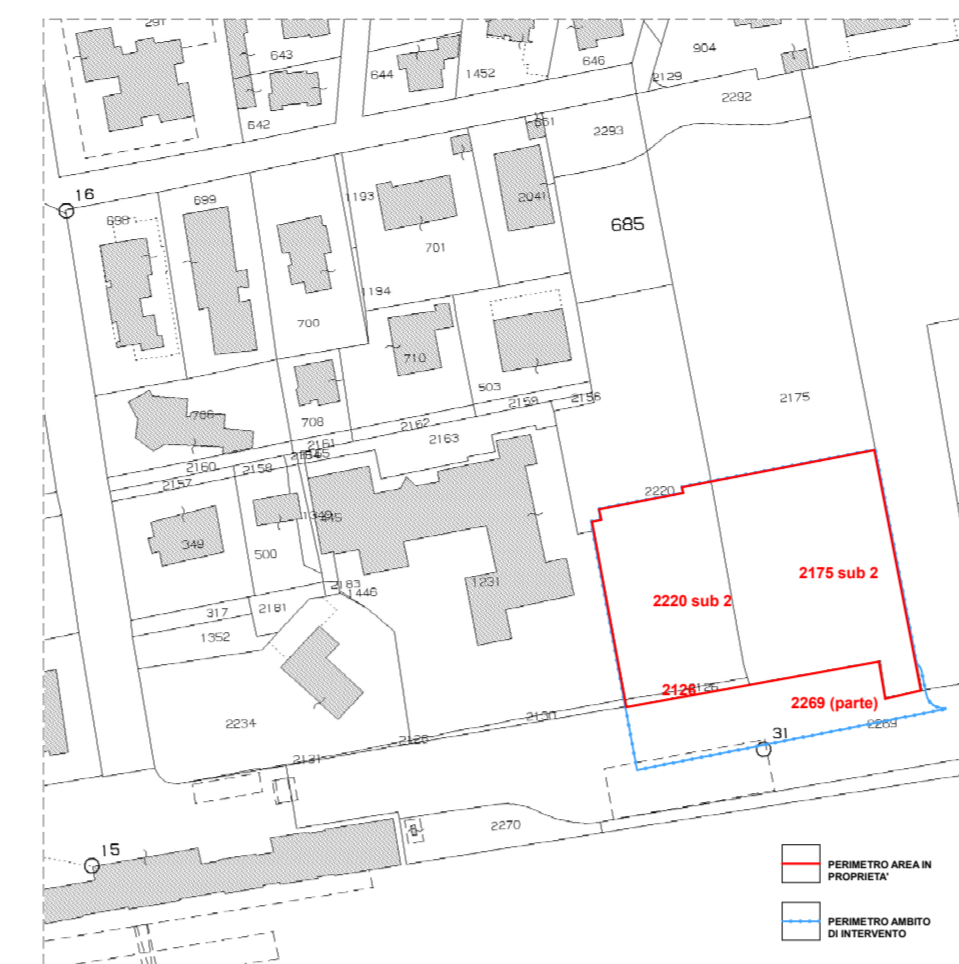


SISTEMA INFRASTRUTTURALE		SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO		SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA E SISMICA		VINCOLI		
	F2 Aree per strutture di livello superiore	Art. 63	Vincolo paesaggistico D.Lgs n. 42/2004, art. 142 lett. m - Beni paesaggistici "zone di interesse archeologico"	Art. 30	Area non idonea	Art. 48	Vincolo monumentale D.Lgs n. 42/2004, art. 10 - Beni culturali	Art. 27
	F3 Cimiteri	Art. 63	Vincolo di destinazione forestale L.R. 52/78	Art. 31	Area esondante e/o a ristagno idrico	Art. 50	Vincolo storico "zona 3" - D.G.R. 8/7/2003, O.P.C. 3274/2003, O.P.C. 3019/2006 e D.S.R. 7/2008	Art. 28
	F4 Aree per strutture di livello superiore	Art. 63	<b>PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE</b>	Art. 32	Area di risorgiva	Art. 51	Vincolo paesaggistico D.Lgs n. 42/2004, art. 139 "Aree di notevole interesse pubblico"	Art. 29
	Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale - Grado di protezione	Art. 67	Piano Stralcio per l'Assesso Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isone, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità F2	Art. 33	Area di cava con scarpate instabili	Art. 52	Vincolo paesaggistico D.Lgs n. 42/2004, art. 142 lett. c - Beni paesaggistici "Core di cava"	Art. 30
	Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale - zona E - Grado di protezione	Art. 67	Piano Stralcio per l'Assesso Idrogeologico del bacino sovrante nella Laguna di Venezia - Pericolosità F1	Art. 33	Zona di tutela art.41 L.R. 11/2004	Art. 55		
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Piano Stralcio per l'Assesso Idrogeologico del bacino sovrante nella Laguna di Venezia - Pericolosità F2	Art. 33				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	S.I.C. - Sito di Importanza Comunitaria n°IT220023 "Mugello Vecchio, sorgenti e raggio Acquafredda" e n°IT530023 "Fiume Sile e sorgenti a Trusio Ovest"	Art. 34				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Z.P.S. - Zona di Protezione Speciale n°TT 3240208 "Prati di Castello di Odgogger"	Art. 34				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Andi Naturalistici di livello regionale - "Rio Acqua Lunga" e "Rio Rigato", Strade romane	Art. 35				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	<b>FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO</b>	Art. 36				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Cimiteri/Fasce di rispetto - T.U. leggi sanitarie R.D. 1285/1934	Art. 36				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Viaibilità/Fasce di rispetto - D.Lgs 285/1992 e D.P.R. 490/1992	Art. 37				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Idrografici/Fasce di rispetto - Servizi Idraulici R.D. 358/1904 e R.D. 523/1904	Art. 38				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Servizi tecnologici	Art. 39				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Depuratori - D.M. 04/02/1977 e D.Lgs. 152/2006	Art. 40				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Melanofidi	Art. 41				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Ferrovie/Fasce di rispetto - D.P.R. 753/1980	Art. 42				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Pozzi di prelievo per uso idropotabile/Fasce di rispetto - D.Lgs. 152/2006	Art. 43				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Electrodi - L. 39/2001, D.P.C.M. 08/07/2003 e D.M. 24/05/2008	Art. 44				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Cave - L.R. 44/1982	Art. 45				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 46				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	<b>Allevamenti zootecnici intensivi</b>	Art. 47				
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Allevamenti zootecnici intensivi					
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Distanza minima reciproche dai limiti della zona agricola					
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Distanza minima reciproche dalle case sparse					
	Viaibilità ed ente programmatore	Art. 84	Distanza minima reciproche da residenze civili concentrate (centri abitati)					

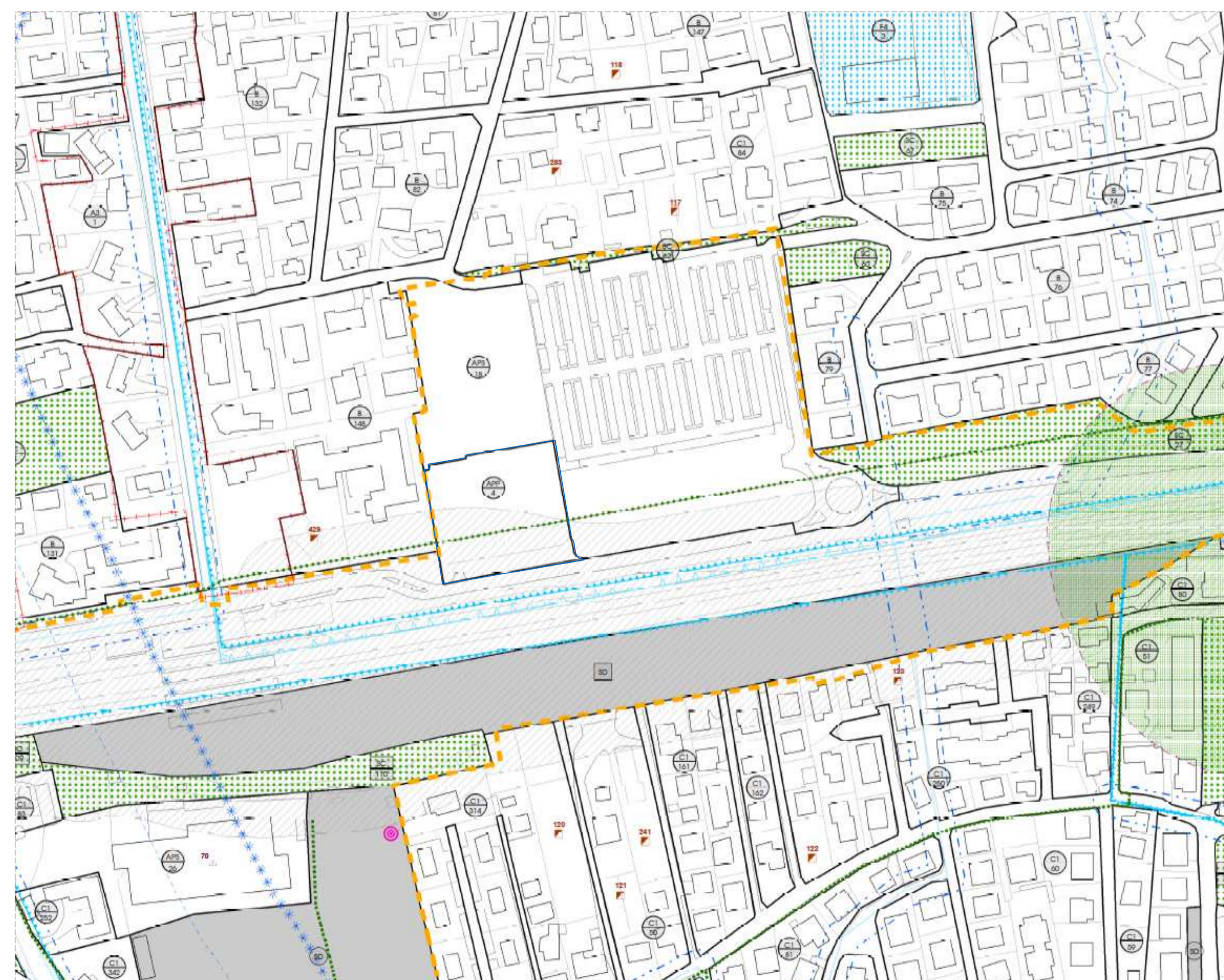


ESTRATTO CATASTALE SCALA 1/2000  
Fig. 28 m.n. 2220 sub 2, 2175 sub 2, 2126, m.n. 2269 parte

Comune di Castelfranco Veneto Provincia di Treviso		Piano degli Interventi Art. 17 L.R. 11/2004										
<b>VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER L'AMBITO XXVIII</b>												
<b>SCHEDE NORMATIVA PER LA DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE</b>												
Località:	Castelfranco Veneto Via Accidducci - Via Cimarosa											
A.T.O. n.:	17											
Obiettivi:	L'A.T.O. 17 è localizzato a est del centro storico di Castelfranco e di Castelfranco Ise e comprende il suo intero ed esteso territorio (comprensivo della zona storica, alla zona di completamento residenziale, alla zona di riqualificazione urbanistica, alla zona a servizio oggetto del P.U.C. vigente e di due nuove direttrici "Viale del Torrione Alceo" e "Viale Ferravento"). L'obiettivo primario è quello di assicurare tra loro le principali azioni di trasformazione urbanistica connesse da uno specifico tema progettuale e demandare l'attuazione degli interventi previsti all'approvazione di specifici interventi urbanistici preventivi, di iniziativa pubblica e privata, oppure di progetti di opera pubblica.											
Modello di intervento:	Inquadramento della stazione S718 e dell'area ferroviaria (stationamento dei treni) e realizzazione di nuovi parcheggi, sistemazione dei livelli di attuazione nelle stazioni coperte, realizzazione di percorsi, servizi e servizi all'utenza, nuovi sottopassi pedonali o prolungamento degli attuali, eliminazione barriere architettoniche.											
Dati dimensionali:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Area massima di intervento (mq)</th> <th>Volume (mc)</th> <th>Altezza massima (m)</th> <th>Profondità (m)</th> <th>Direzione e destinazione</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>17.400</td> <td>5.300</td> <td>35 (art. 5, 4° comma)</td> <td>10</td> <td>Direzionale e Commerciale</td> </tr> </tbody> </table>		Area massima di intervento (mq)	Volume (mc)	Altezza massima (m)	Profondità (m)	Direzione e destinazione	17.400	5.300	35 (art. 5, 4° comma)	10	Direzionale e Commerciale
Area massima di intervento (mq)	Volume (mc)	Altezza massima (m)	Profondità (m)	Direzione e destinazione								
17.400	5.300	35 (art. 5, 4° comma)	10	Direzionale e Commerciale								

SCHEDE NORMA ACCORDO DI PROGRAMMA  
DEL 13/04/2015 n°40 L.R. 11/2004

ESTRATTO TAV. 3.9 P.I. LEGENDA

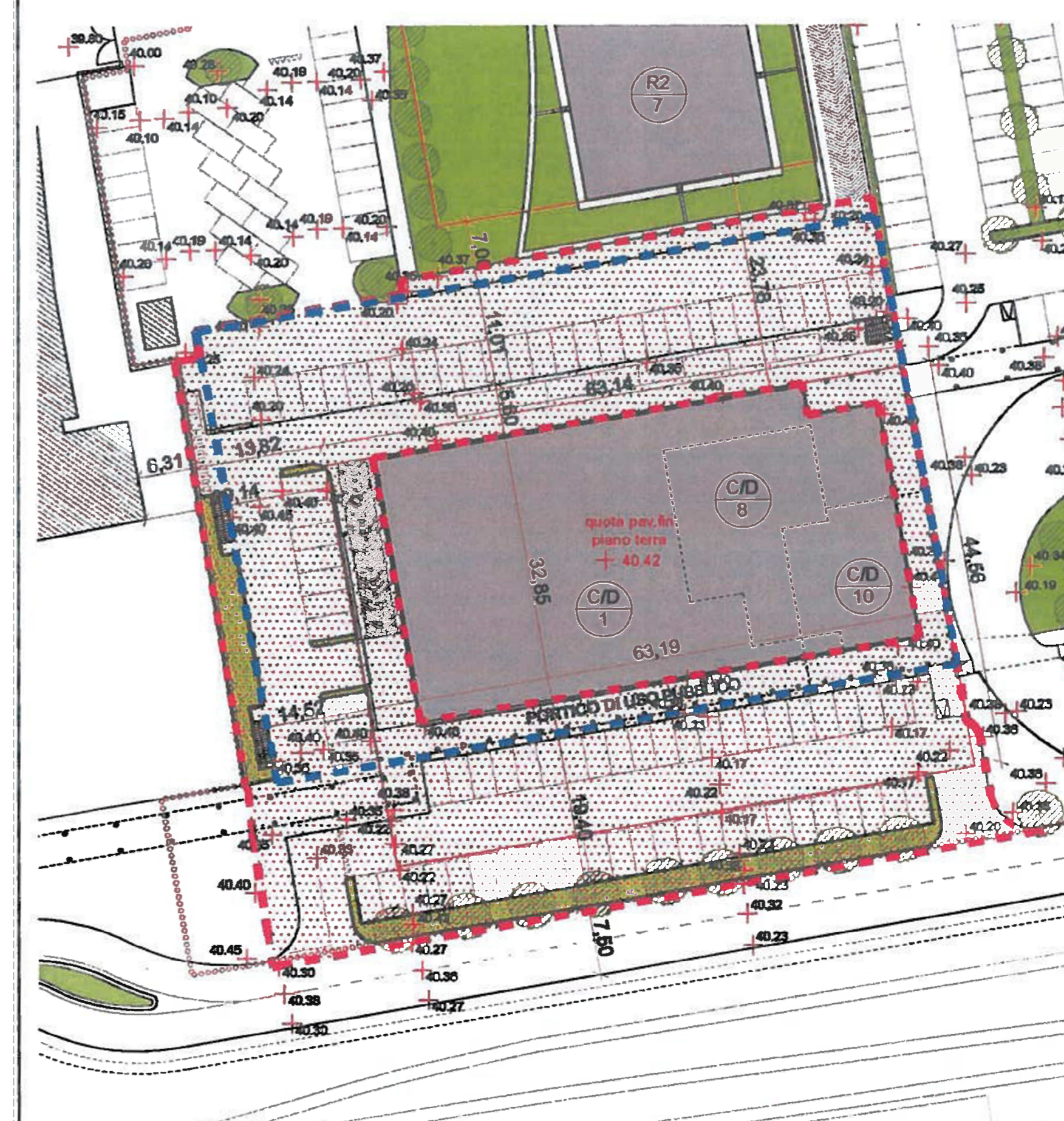


ESTRATTO TAV. 3.9 P.I. ATO I7, ZONA APP. 4

SCALA 1/2000

**INDIVIDUAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DI COMPETENZA DELL'AMBITO XXVIII E DELLA SUPERFICIE FONDIARIA EDIFICABILE**

- Opere di urbanizzazione di competenza dell'Ambito XXVIII - Hypo Alpe-Adria-Leasing srl
- Superficie fondiaria edificabile dell'ambito XXVIII



Planimetria 1:500 \_ piano quotato - distanza da edifici e strade - altezza edifici

PLANIMETRIA ALLEGATA ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 13/04/2015 n°40 L.R. 11/2004